Club Informatique
de la Promotion Immobilière

Compte rendu

Réunion C.I.P.I n° 3 du 09 novembre 2016

Etaient présents :

- Mr F. Laudet (ALTAREA COGEDIM)
- Mr O. Dangreaux (ICADE)
- Mr H. Gayet (BPD MARIGNAN)
- Mr V. Janot (CA IMMOBILIER)
- Mme A.M Seguin (BNPP REAL ESTATE) (Call Conf)
- Mr J.M Giraud (POSTE IMMO)
- Mr R. Jimenez (SOGEPROM)
- Mr N. Marcelin (GROUPE ARCADE)
- Mme S. Boitheauville (GROUPE ARCADE)
- Mmes F.Caspar et N.Manniez (FCA Consulting)

Etaient absents (excusés) :

- Mme M.Guillard (ICADE)
- Mr P. Minier (KAUFMAN & BROAD)
- Mr F. Clerc (VINCI IMMOBILIER PROMOTION)
- Mr J. Handgraaf (PICHET)
- Mr P. Chiaberto (RABOT DUTILLEUL)
- Mr C. Dendievel (NEXITY)
- Mr F. Menu (BNPP REAL ESTATE)
- Mr H de Chazournes (BOUYGUES IMMOBILIER),
- Mr J.M Yvora (CONSTRUCTA)
- Mr S. Dumas (CONSTRUCTA)

Ordre du jour :

- Accueil et présentation des nouveaux candidats à l'entrée au CIPI
  - Groupe Arcade
- Bilan des ateliers menés sur 2016
- Choix des ateliers à mener en 2017 sur la base d'une proposition d'ateliers identifiés par les membres
- Présentation du site Internet

---

1. **Accueil et présentation des nouveaux candidats à l'entrée au CIPI**

   Un tour de table est fait, suivi d'une présentation du CIPI par le Président.

2. **Bilan des Ateliers 2016**

   Rappel des Ateliers menés en 2016

   - Atelier Métier : Présentation de l'offre PrimPromo, le 15 Juin
   - Atelier Métier : Présentation de l'offre Gr Immo, le 29 Juin
   - Atelier CRM : Panorama des solutions, principaux écueils d'un projet CRM, le 21 Septembre
   - Atelier Big Data : Atelier découverte et application dans la Promotion, le 25 Octobre

   Bilan :

   Bilan très positif, à reconduire sur 2017.
   Le principe d'avoir un Promoteur leader sur un Atelier est confirmé.
   La préparation étant importante, 4 Ateliers par an semble le nombre optimum (1 Atelier tous les trimestres).

3. **Ateliers 2017**

   Tour de table en séance (cf liste des Ateliers jointe au CR).

   Les principaux thèmes retenus, sont :
   - GED ; ECM
   - Office 365
   - Open Data ; Gouvernance des données (prolongation de l'Atelier Big Data 2016)
   - Evolutions des Devices

- BIM (Etat de l'art)
- BIM- Retour d'expérience Dassault-Systèmes, ville de Syngapour → *JM.Giraud*
- Présentation « offres immobilières »
    - SOPRA-STERIA → *N.Marcelin*
    - SAP
- Changement de TVA

Afin de prioriser les Ateliers à conduire sur 2017, **un sondage sera mis en ligne sous MICADO** → O.Dangréaux

4. Site Internet du C.I.P.I

Présentation d'une 1ére version du Site , réalisé par P.Minier.
Il faut ajouter les Logos des adhérents → FCA Consulting relancera les membres

5. Prochain Club

La prochaine réunion du C.I.P.I (**Assemblée Générale**) se tiendra le **2 février 2017 de 17h30 à 19h30,** chez ALTAREA COGEDIM et sera suivie d'un dîner.

CIPI - Les Ateliers 2017

Sujets
Les différentes composantes d'**une GED** (LAD, RAD, Workflow de validation,Archivage légal..). Etat de l'art et tendances
Etat de l'art et tendances des **outils collaboratifs, de stockage et de gestion des contenus : ECM**
Présentation des possibilités et applications de **Office 365**
Réflexion autour **des open data,** que peut-on en obtenir? (prolongation de l'atelier Big Data)
Réflexions sur les problématiques de **Gouvernance des données** (prolongation de l'atelier Big Data)
Impact de l'évolution des **Devices** (PC hybride, smartphone, tablettes,...) sur le mode de fonctionnement et l'organisation du travail, évolution vers le digital et plus de mobilité (livraison clients et SAV sur tablettes,...). Etat de l'art des types de Devices et des applications métier associées.
Impacts et enjeux du **BIM** sur le métier de la promotion et sur les acteurs (promoteur, architecte, fournisseurs,...). Etat de l'art des solutions existantes.
DASSAULT-SYSTEMES : Numérisation et process de la ville de Singapour (**BIM**)
SOPRA-STERIA : Présentation de l'offre immobilière (Cassiopae, smart building, confluence ..)
SAP : Présentation de l'offre immobilière (RE-FX...)
Changement de TVA (Election présidentielle 2017)